

Underhålls- och förnyelseplan för Kvarnbacka Samfällighetsförening

Styrelsens förslag till årsstämmen 2023:

1. Större underhåll och förnyelse 2023 – 2030

Nya prioriteringar 2023 och framåt:

1. Begäran hos Lantmäteriet om ändring av anläggningsbeslut angående laddning av elfordon 40-100 Kkr.
2. Asfaltering av våra gator, osäker kostnad 2023-2030
3. Garagegolv Stenhusvägen, osäker kostnad 2023-2030

Kommentarer till prioritering enligt ovan:

Prio1 är i linje med förslag från styrelsen. Asfaltering kan komma att utföras i samband med att Mälarenergi utför arbeten på området.

2. Mindre underhåll och förnyelse 2023-2024

1. Byte från leksand till strilsand vid gungorna, samt eventuellt byte av sand i sandlådor, kostnad 40 – 80 Kkr
2. Eventuellt byte av gungställning, kostnad 30 Kkr
3. Eventuellt inköp av en ny gräsklippare, kostnad 9 Kkr
4. Inköp av en batteridrivna häcksax, kostnad 2-5 Kkr.

Kommentar till ovan

Boverket kan komma att ändra krav i sina byggregler för lekplatser (leksand byts till strilsand)

Byte av sandlådesanden bedöms ur hälsoskäl i vår

Årlig kontroll av bärande trästockar på gungställningen från 1974

En ny gräsklippare vart 7 år, Bedömning av vagnparken görs i vår.

3. Underhålls- och förnyelsefond

Fondens storlek 30/6 2023 är 823 791,59 Kr.

Styrelsen föreslår att 80 Kkr avsätts till fonden för verksamhetsåret 2023-2024