

## Kvarnbacka samfällighetsförening

### Protokoll Styrelsemöte 470

Tid och plats:

241118 kl 18:30 hos Håkan

Närvarande:

Leif-Gunnar Erlandsson,  
Per Granlund,  
Lena Liljegren,  
Andreas Ljunggren,  
Håkan Lundh,  
Andreas Pettersson,  
Marie Åström,

Delges:

Göran Eriksson (revisor)  
Christer Waara (tf revisor)  
L-G Malmqvist (webb)

- **Info från VAFAB Miljö**

Cecilia Jörnsten, VAFAB Miljö, informerade om ett nytt system för insamling av förpackningar och sopor som kommer att påverka Kvarnbacka senast 270101. Det nya systemet innebär att vi ska utöka vår insamling med 6-7 nya typer av avfall gentemot de två – matavfall och grovsopor som vi har idag. Den miljöbod som kommunen har idag nere vid Bruksgatans parkering kommer att försvinna och det kommer att vara upp till samfälligheten att lösa insamlingen på något sätt. Vi betalar idag 7652:-/kärl och år. Vi kommer över en tid göra en koll och se fyllnadsgraden på de kärl vi har idag för att se om vi kan minska antalet kärl. Styrelsen har påbörjat projekt "Kvarnbacka miljöbod" och ska se vilka varianter som kan passa oss bäst, och viken placering som kan bli aktuell.

- **Mötets öppnande/godkännande av dagordning**

Ordförande öppnade mötet.  
Den utskickade dagordningen godkändes.

- **Uppläsning och godkännande av föregående protokoll**

Protokollet godkändes.

- **Uppföljning av föregående protokoll**

Se respektive punkt nedan.

- **Ekonomi**

Kvartals-budgetkontroll

Kassörerna tar reda på hur man kan få ut siffrorna ut Visma

Arvodena för "gamla" styrelsen är utbetalda, efter avdrag för skatt och sociala avgifter.

Mia tar hand om fakturorna som kommer in från nu och framöver

- **Information till/från myndigheter**

N/A

- **Övriga frågor**

- Vi har blivit förvarnade om att våra sopskåp kan behöva bytas mot ett miljöhus a la Mimers, då kommunens återvinningsbodar ska försvinna. Styrelsen avvaktar.  
*Info från Vafab Miljö i inledande punkt.*

- Inbrott i garage. För en tid sedan var det inbrott i garage på Stenhusvägen och Bruksgatan.

Flera lås blev förstörda och ett fönster blev skadat. En sammanställning av kostnader för arbete i samband med detta ska göras, och ev. en anmälan till försäkringsbolaget. Kvarstår

- Snart nya grannar; 3 hus ute till försäljning

Lars Lilja, Krongjutarvägen 7a (13)

Per kollar med "god man" köpare och tillträdesdatum

Fam. Ljunggren Stenhusvägen 2F (42)

Pernilla o Joakim Falke + 3 barn /14 feb

Eivor Nordfeldt Bruksgatan 11 (27)

Per kollar med sonen.

- Gästparkeringar och hemtjänsten

En medlem i kvarnbacka undrar vad som gäller kring gästparkeringarna? En medlem har skällt ut personal från hemtjänsten som hade ett ärende/uppdrag hos den som ringde upp, personalen fick inte stå på parkeringen för gäster enligt honom!?. Händelsen har även beskrivits i sociala media.

Styrelsen är förfärad över uppträdandet av den boende, och står inte bakom det inträffade.

Styrelsen noterar att hemtjänsten naturligtvis får utnyttja våra gästparkeringar i den mån de är lediga, men det är önskvärt att ett "kör för hemtjänsten" från kommunen finns i framrutan om privata bilar och civila kläder används av hemtjänsten

Styrelsen beslutade även att märka upp garage och parkeringsplatser på G3 samt garagen på G1-G3 och G4-G5 med husnummer, så vårdtagare i området kan meddela hemtjänsten alternativa parkeringar om gästparkeringarna är upptagna

och den egna parkeringen är ledig..

- Trädfällning vid G4-G5  
På städdagen framkom önskemål om att fälla träd i närheten av garage G4-G5. Detta är något vi i styrelsen inte pratat om. Marcus P informerade om att Kvarnbacka samfällighetsförening har gemensam mark som kommunen upplåter (utarrenderar) åt oss kostnadsfritt, emot att vi tar hand om all skötsel (plogning, sandning, klippning osv.). Om vi skulle fälla ett träd på denna mark utan att prata med kommunen kan vite avkrävas och det kan vara i storleken mellan 50-100.000 kr!! Det är stora krav från Länsstyrelsen och att få ta bort ett träd kräver noga planering och ansökning. Skulle någon fälla ett träd utan styrelsen godkännande är det att betrakta som egenmäktigt förfarande.
- Trädrötter som förstör asfalten i området.  
Det finns träd på privat och allmän tomt som vuxit sig ut i asfalten, som på grund av detta blivit ojämna och lättsnubblad. Styrelsen ska ta ekonomisk höjd för reparation av asfalten på två ställen i området inför nästa budgetår.
- Kabeltv i hus 11  
Kabeltv har inte fungerat i huset på cirka ett år, och försvann i samband med att grannen i hus 12 renoverade sitt hus och tog bort alla "Tv-dosor" i huset. Inkommande kabel går till hus 12 och går i slinga till 3 uttag i huset och därefter via golv/vägg i vardagsrummet in till hus 11. I och med att slingan brutits får ej hus 11 någon matning. Ägaren till hus 12 har ombetts ordna så hus 11 får sin matning på lämpligt sätt.
- Städdagen  
Var vi för sena ut med påminnelse, eller för dåliga på att meddela datumet i förväg. Sekreteraren fick ett mail sent kvällen innan städdagen att en familj inte kunde delta på grund av resa och barnpassning. Medlemmen hänvisades vidare till zonansvarig som delade ut en uppgift som kunde ske på annan tid än städdagen. Vi ser till att info kommer ut i tid till kommande tillfällen.
- Brandstationens vara eller inte vara  
Förbundets 10årsplan blev återremitterad för en ny analys av hela frågan
- Plogning mellan bilar framför garage G4-G5  
Mail från medlem med förhoppning om att snöröjning även omfattar platsen vid garageporten. Det var tungt att skotta och svårt att veta var snö skall läggas. Styrelsen anser att detta inte går att genomföra, med den leverantör vi anlitar. Det är för smalt mellan bilarna med risk för skador, och för tidskrävande för att vara ekonomiskt försvarbart.

- **Nästa möte**

Måndagen den 16 december, Kl. 18.30 hos Lena.

- **Mötet avslutades**

Ordföranden avslutade mötet

**Vid Protokollet**



---

Håkan Lundh, sekreterare



---

Per Granlund, ordförande och justerare