

Kvarnbacka samfällighetsförening

Protokoll Styrelsemöte 473

Tid och plats:

250217 kl 18:30 hos Mia

Närvarande:

Leif-Gunnar Erlandsson,
Per Granlund,
Lena Liljegren,
Håkan Lundh,
Marie Åström,

Delges:

Andreas Pettersson, sjukanmäld
Göran Eriksson (revisor)
Christer Waara (tf revisor)
L-G Malmqvist (webb)

- **Mötets öppnande/godkännande av dagordning**

Ordförande öppnade mötet.
Den utskickade dagordningen godkändes.

- **Godkännande av föregående protokoll**

Protokollet godkändes.

- **Uppföljning av föregående protokoll**

Se respektive punkt nedan.

- **Ekonomi**

Kassaflödet är normalt, drygt 800.000:- i kassan minus 2 större fakturor på tillsammans ca 70.000 på väg till betalning (VAFAB o Mälarenergi).

Kvartals-budgetkontroll

Kassörerna tar reda på hur man kan få ut siffrorna ut Visma, *pågår*

- **Information till/från myndigheter**

N/A

- **Övriga frågor**

- Cecilia Jörnsten, VAFAB Miljö, informerade på novembermötet om ett nytt system för insamling av förpackningar och sopor som kommer att påverka Kvarnbacka senast 270101.
Det nya systemet innebär att vi ska utöka vår insamling med 6-7 nya typer av avfall gentemot de två – matavfall och grovsopor som vi har idag. Den miljöbod som kommunen har idag nere vid Bruksgatans parkering kommer att försvinna och det kommer att vara upp till samfälligheten att lösa insamlingen på något sätt.
Vi betalar idag 7652:-/kärl och år. Vi kommer över en tid göra en koll och se fyllnadsgraden på de kärl vi har idag för att se om vi kan minska antalet kärl. Styrelsen har påbörjat projekt "Kvarnbacka miljöbod" och ska se vilka varianter som kan passa oss bäst, och viken placering som kan bli aktuell. **I dvala för stunden.**
Per försöker kolla vem som äger miljöboden på Bruksgatan **Pågår fortfarande**
- Inbrott i garage. Under hösten var det inbrott i garage på Stenhusvägen och Bruksgatan.
Flera lås blev förstörda och ett fönster blev skadat. En sammanställning av kostnader för arbete i samband med detta ska göras, och ev. en anmälan till försäkringsbolaget.
Uppdatering; Fortfarande saknar en dörr brytbleck, och en fönsterkarm är kvar att åtgärda. **Kvarstår, vi avvaktar ev. fakturor.**
- Snart nya grannar; 3 hus är sålda
Lars Lilja, Krongjutarvägen 7a (13) **Per kollar med "god man" ang.köpare, tillträdesdatum är 1/4-25**
Fam. Ljunggren Stenhusvägen 2F (42) **Pernilla o Joakim Falke + 3 barn /14 feb**
Besök ska bokas L-G
Fam. Eriksson/Klint Stenhusvägen 4B (30) **Sandra o Jan Högback + 2 barn 14/3**
- Märkning parkeringsplatser och garage.
Styrelsen beslutade att märka upp garage och parkeringsplatser på G3 samt garagen på G1-G2 och G4-G5 med husnummer. **Pågår sparsamt**
- Trädrötter som förstör asfalten i området.
Det finns träd på privat och allmän tomt som vuxit sig ut i asfalten, som på grund av detta blivit ojäm och lättsnubblad. Styrelsen ska ta ekonomisk höjd för reparation av asfalten på två ställen i området inför nästa budgetår. **Pausas**
- Plogning
Lena har varit i kontakt med LT-Konsult ett antal gånger angående missar och önskemål. Senaste plogningen skedde i 3 delar, varav den sista först efter en vass påminnelse.
Styrelsen beslöt att kontakta 2 namngivna aktörer i närområdet för ett eventuellt samarbete nästa säsong.

- Viktiga datum 2025
Vårstädnig lördag 26 april *Antal containers beslutas och bokas senare*
Höststädnig lördag 25 oktober
Årsstämma måndag 22 september *Håkan bokar Blå Hallen*

(Andreas meddelade frånvaro i april, korvgrillning etc. måste lösas)

- Hemsidan
Andreas fick i uppdrag att kolla vem som kan förnya vår hemsida, så vi får ett lättändrat system som flera kan sköta med modernt och mobilanpassat gränssnitt.

Ett förslag till leverantör har kommit från Christer W – Tinkerpod i Tillberga. Christers sommarstugeförening har anlitat företaget och är mycket nöjda.

- Låset postrummet
Vi ska byta låskistan och justera låset vid närmaste tillfälle då utetemperaturen blivit lite vänligare. *Per o Håkan*
- Skötselplanen 2025.
Planen diskuterades och några skötsel- och gemensamma områden lades till och togs bort, och några skötselområden har bytt hus. *Håkan*

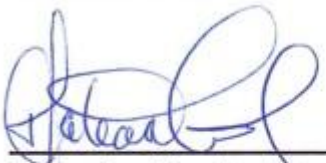
- **Nästa möte**

Måndagen den 17 mars, Kl. 18.30 hos Andreas.

- **Mötet avslutades**

Ordföranden avslutade mötet.
Tack Mia för underbar förtäring!

Vid Protokollet


Håkan Lundh, sekreterare
Per Granlund, ordförande och justerare