

## Kvarnbacka samfällighetsförening

### Protokoll Styrelsemöte 472

Tid och plats:

250120 kl 18:30 hos Leif-Gunnar

Närvarande:

Leif-Gunnar Erlandsson,  
Per Granlund,  
Lena Liljegren,  
Håkan Lundh,  
Andreas Pettersson,  
Marie Åström,

Delges:

Göran Eriksson (revisor)  
Christer Waara (tf revisor)  
L-G Malmqvist (webb)

- **Mötets öppnande/godkännande av dagordning**

Ordförande öppnade mötet.  
Den utskickade dagordningen godkändes.

- **Godkännande av föregående protokoll**

Protokollet godkändes.

- **Uppföljning av föregående protokoll**

Se respektive punkt nedan.

- **Ekonomi**

Kassaflödet är normalt.

Kvartals-budgetkontroll  
Kassörerna tar reda på hur man kan få ut siffrorna ut Visma, *pågår*

- **Ändringar av funktionärer**

Zoon 3 har ny ansvarig från årsskiftet. Marek Krzewicki ersätter Markus Pfeiffer.

Revisor Göran Eriksson ska flytta. Styrelsen har kollat av med honom, och han stannar kvar som revisor fram till och med nästa årsstämma.

- **Information till/från myndigheter**

N/A

- **Övriga frågor**

- Cecilia Jörnsten, VAFAB Miljö, informerade på novembermötet om ett nytt system för insamling av förpackningar och sopor som kommer att påverka Kvarnbacka senast 270101.

Det nya systemet innebär att vi ska utöka vår insamling med 6-7 nya typer av avfall gentemot de två – matavfall och grovsopor som vi har idag. Den miljöbod som kommunen har idag nere vid Bruksgatans parkering kommer att försvinna och det kommer att vara upp till samfälligheten att lösa insamlingen på något sätt.

Vi betalar idag 7652:-/kär och år. Vi kommer över en tid göra en koll och se fyllnadsgraden på de kär vi har idag för att se om vi kan minska antalet kär. Styrelsen har påbörjat projekt "Kvarnbacka miljöbod" och ska se vilka varianter som kan passa oss bäst, och viken placering som kan bli aktuell. **I dvala för stunden.**

Per försöker kolla vem som äger miljöboden på Bruksgatan

- Inbrott i garage. Under hösten var det inbrott i garage på Stenhusvägen och Bruksgatan.

Flera lås blev förstörda och ett fönster blev skadat. En sammanställning av kostnader för arbete i samband med detta ska göras, och ev. en anmälan till försäkringsbolaget.

Uppdatering; Fortfarande saknar en dörr brytbleck, och en fönsterkarm är kvar att åtgärda. **Kvarstår, vi avvaktar ev. fakturor.**

- Styrelsen beslöt att i preventivt syfte köpa hem 8+1 lampor, liknande dom på garagegavlarna, till baksidan av garage G5 mot Stenhusvägen, och till postrummet. Monteringen görs efter offert, av Sebastian Sörell, och kostnaden för arbete och material landar på drygt 8.000:-

- Snart nya grannar; 4 hus är sålda  
Lars Lilja, Krongjutarvägen 7a (13)

**Per kollar med "god man" ang.köpare,**  
tillträdesdatum är 1/4-25

Fam. Ljunggren Stenhusvägen 2F (42)  
Eivor Nordfeldt Bruksgatan 11 (27)  
Tillträde 15/12.

Pernilla o Joakim Falke + 3 barn /14 feb  
Fanny Sundmark och Martin Berg".

**Per bokar en tid för intro-besök.**

Fam. Eriksson/Klint Stenhusvägen 4B (30) Sandra o Jan Högbäck + 2 barn 14/3

- Märkning parkeringsplatser och garage.

Styrelsen beslutade att märka upp garage och parkeringsplatser på G3 samt garagen på G1-G2 och G4-G5 med husnummer. **Pågår sparsamt**

- Trädrötter som förstör asfalten i området.

Det finns träd på privat och allmän tomt som vuxit sig ut i asfalten, som på grund av detta blivit ojäm och lättsnubblad. Styrelsen ska ta ekonomisk höjd för

reparation av asfalten på två ställen i området inför nästa budgetår. **Pausas**

- Plogning  
Lena har varit i kontakt med LT-Konsult ett antal gånger angående missar och önskemål. Styrelsen hoppas allt ska löpa på nu.
- Om krisen kommer  
MSBs utskick kom i brevlådorna för lite sedan. Styrelsen har fått frågan om vi ska göra en egen Kvarnbacka-variant. Styrelsen anser att det för närvarande inte ligger inom styrelsens ansvar, **punkten tas bort**
- Viktiga datum 2025  
Vårstädning    lördag 26 april  
Höststädning    lördag 25 oktober  
Årstämma        måndag 22 september

(Andreas meddelade frånvaro i april, korvgrillning etc. måste lösas)

- Hemsidan  
Andreas fick i uppdrag att kolla vem som kan förnya vår hemsida, så vi får ett lättändrat system som flera kan sköta med modernt och mobilanpassat gränssnitt.
- Låset postrummet  
Vi ska byta låskistan och justera låset vi närmaste tillfälle, när utetemperaturen är lite vänligare.

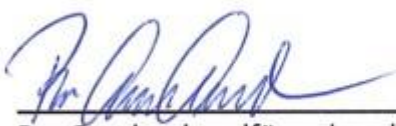
- **Nästa möte**

Måndagen den 17 februari, Kl. 18.30 hos Mia.

- **Mötet avslutades**

Ordföranden avslutade mötet.  
Tack Annerd för fantastisk förtäring!

**Vid Protokollet**

  
Håkan Lundh, sekreterare  
Per Granlund, ordförande och justerare