

Underhålls- och förnyelseplan för Kvarnbacka Samfällighetsförening

Styrelsens förslag till årsstämman 2025:

1. Större underhåll och förnyelse 2025 – 2030

Nya prioriteringar 2025⁴ och framåt:

1. Begäran hos Lantmäteriet om ändring av anläggningsbeslut angående laddning av elfordon 40-100 Kkr.
2. Infrastruktur el för laddning av elfordon. Anslutning av 2*63A, Abonnemang, Kabeldragning till och i garage. Kostnad runt 2Mkr 2025-2030
3. Asfaltering av våra gator, osäker kostnad 2025-2030
4. Garagegolv Stenhusvägen, osäker kostnad 2025-2030

Kommentarer till prioritering enligt ovan:

Prio1 är i linje med förslag från styrelsen.

Asfaltering kan komma att utföras i samband med att Mälarenergi utför arbeten på området.

2. Mindre underhåll och förnyelse 2025-2026

1. Infrastruktur el för laddning av elfordon. Förberedande installation av kablage i 1-5 garage, max 50Kkr per räkenskapsår
2. Byte från sand till strilsand vid gungorna, samt eventuellt byte av sand i sandlådor, kostnad 60 Kkr
3. Inköp av lekredskap till norra lekplatsen, kostnad 30 Kkr
4. Asfaltering på de ställen trädrötter skadat asfalten, okänd kostnad

Kommentar till ovan

Kabeldragning i garage först sedan anläggningsbeslutet ändrats

Kvarstår från förra stämman

Asfaltering görs av säkerhetsskäl

3. Underhålls- och förnyelsefond

Fondens storlek 20/8 2025 är 903 791,59 Kr.